



Encantadora Casa Renovada en Urbanización Tranquila de
Roses

460.000 €

<p>Descubre esta encantadora villa en Roses, un oasis de tranquilidad y confort:</p><p>Descripción de la propiedad: En la planta baja encontrarás un luminoso salón/comedor con cocina abierta, dos acogedoras habitaciones, un baño moderno con ducha y un práctico trastero.</p><p>En la planta superior, te esperan tres habitaciones adicionales, dos de ellas con acceso a un balcón-terraza. Este nivel también cuenta con un baño con ducha y un balcón-terraza que lleva a una amplia terraza-solárium con impresionantes vistas a las montañas.</p><p>La propiedad incluye un jardín privado con la posibilidad de construir una piscina, ofreciendo un espacio exterior perfecto para disfrutar.</p><p>Características principales:</p>Renovación completa: Instalaciones eléctricas y de fontanería modernizadas, con acabados de alta calidad.Espacio exterior amplio: Gran jardín con zonas verdes, ideal para el ocio al aire libre.Ubicación privilegiada: Situada en un barrio residencial tranquilo, a pocos pasos de los campos y a aproximadamente 4 km de la playa y el paseo marítimo.Calidad de vida: Una casa renovada en un entorno tranquilo y seguro.Vistas impresionantes: Disfruta de la terraza-solárium para admirar las montañas y el paisaje circundante.Espacios para momentos memorables: Ideal para barbacoas y reuniones familiares o con amigos.<p>
</p><p>Superficie:</p><p>Superficie construida: Aproximadamente 199 m²</p><p>Superficie útil: Aproximadamente 150 m²</p><p>No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos ahora para obtener más



EXPERT IMMOBILIER

ref. 7/5141

información o programar una visita.</p><p>
</p>

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	199 m ²
Habitaciones:	5	Baños:	2 baños
Trastero:	Sí	Terraza:	superficie
Calefacción:	Sí	Aire	Sí
		acondicionado:	
Terreno:	426 m ²		