



Magnifico Piso vista canal a Santa Margarita Roses

175.000 €

Este magnífico apartamento está idealmente ubicado en el canal de Santa Margarita, a 600 metros de la playa de arena fina y a poca distancia de todas las tiendas diarias que están abiertas todo el año.

Ubicado en un condominio seguro, en el segundo piso con ascensor, está expuesto al suroeste para disfrutar de las puestas de sol sin moderación.

Distribuido con hall de entrada y lavadero con aseo independiente, muy práctico para invitados, su zona de noche se compone de un dormitorio climatizado con armarios empotrados y un baño completo también con aseo.

Su zona de día climatizada cuenta además con una cocina abierta totalmente equipada y un luminoso salón que da a una exquisita terraza de 10 m2 con una inolvidable panorámica de los barcos y el canal.

Este ambiente relajante atraerá a clientes exigentes con criterios precisos, como el ascensor, la terraza exterior, el aire acondicionado y los cierres de PVC, y EN OPCION (20.000 €) , un garaje privado subterráneo en el edificio, versión box de 15m2, en un condominio muy bien mantenido.. Claramente el criterio ideal de la mayoría de compradores potenciales....

Esta propiedad, que se vende amueblada, algo poco común en venta en este estado, será atractiva para vivir allí todo el año o en la temporada de verano, para una inversión tranquila en la Costa Brava.

Para visitar urgentemente y sin demora.....

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	49 m ²
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño , 2 lavabos
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Terraza:	10 m ²	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		