



## Apartamento primera planta con baños

# 180.000 €

Apartamento de verano con dos dormitorios, amplio salón/comedor , cocina , 2 baños, uno con ducha otro con bañera, terraza para sentarse cómodo 6-10 personas.  
El apartamento necesita un poco de reformas, la distribución es muy amplia.  
La ubicación esta perfecto en una zona mas tranquila de Rosas Sta. Margarita pero tiene todos los comercios y restaurantes a 3 min. de pie. Parada de autocares a 300m.  
Playa a 200-300m, centro de Rosas 3km  
Una residencia muy tranquila.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

El inmueble se vende en su estado actual.

La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

ref. 22/4706

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle PUNTA DE MIG, 13 1-2, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	82 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	55 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	CHG01024716001
Estado:	A restaurar	Habitaciones:	2
Baños:	1 baño , 1 lavabo	Terraza:	13 m <sup>2</sup>
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí