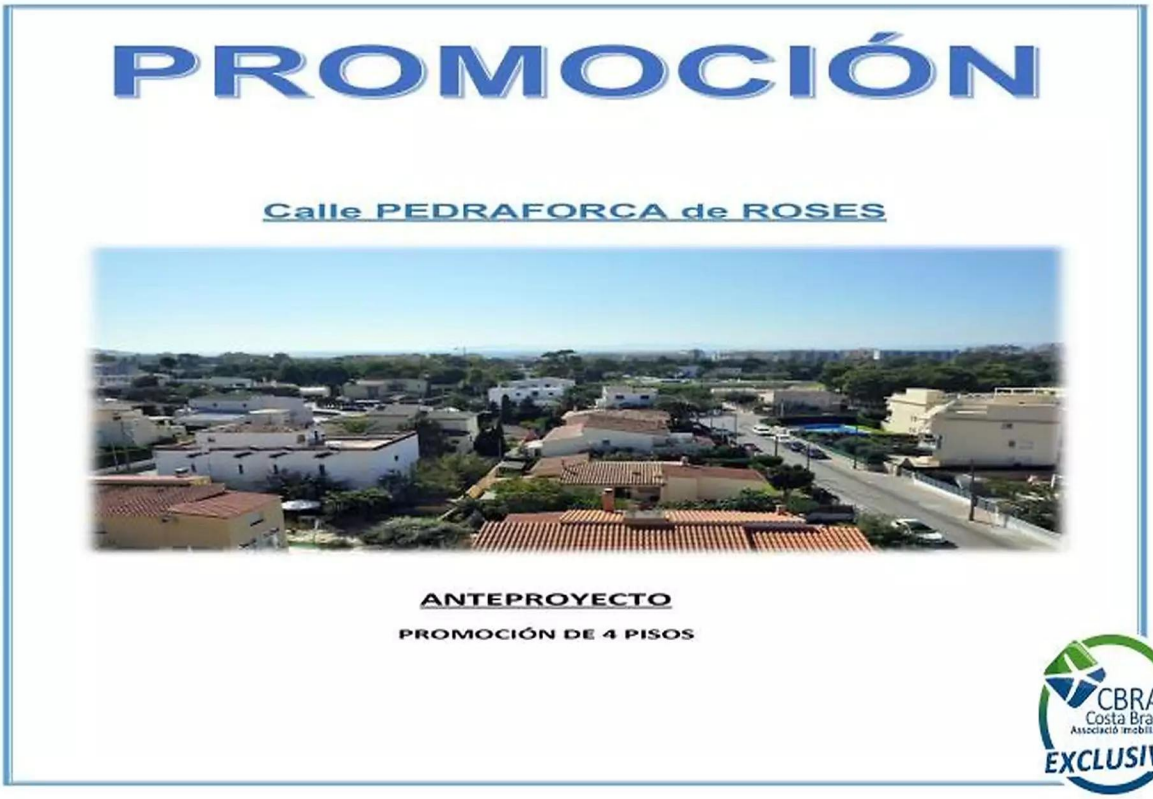
RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Terrain - Roses

réf. 3/2041



Offre spéciale constructeurs ! Immeuble de 4 appartements avec plans de construction.

140.000 €

<p>Nous vous proposons ce terrain constructible dans le quartier de Mas Matas à Roses.
Possibilité de construire 4 appartements plus sous-sol.
</p><p>Répercussion par appartement de 35 000 €.
</p><p>Attention promoteurs !
</p><p>Demandez plus d'informations!</p>

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Commune:	Alt Empordà	Terrain:	148

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Terrain - Roses

réf. 3/2041

TERRENO MAS MATAS

Situación:
Calle PEDRAFORCA de la URBANIZACIÓN MAS MATAS de Roses.
Cerca del Centro del pueblo y de los Centros Comerciales.

SUPERFICIES: 148 m2 (Fachada 8 m x Fondo 18,50 m)

EDIFICABILIDAD: Planta Baja + 3 PL

SUBTERRANEO: Con Elevador y Capacidad para 4 PARKINGS

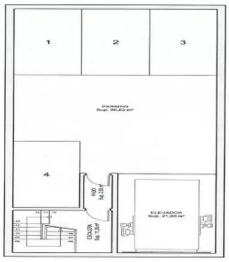
PLANTA BAJA: Sup.Construida 62.16 m2

1º PLANTA: Sup.Construida 92.48 m2

2º PLANTA: Sup.Construida 92.48 m2

3º PLANTA: Sup.Construida 118.87 m2

CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA

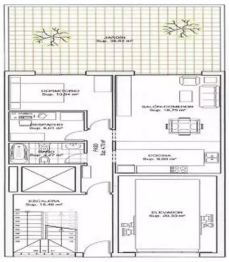


SUPERFÍCIES UTILES PLANTA SÓTANO	
ESTANCIA	Mº
ESCALERA	11,26
PASO	2,99
PARKING	55,83
ELEVADOR	21,00
TOTAL	130,59

SUPERFÍCIE CONSTRUIDA: 148,74 m²

PLANTA SÓTANO
E: 1/100

CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA

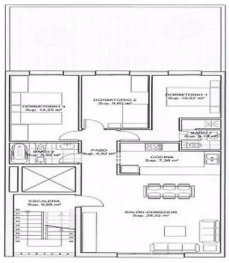


SUPERFÍCIES UTILES PLANTA BAJA	
ESTANCIA	Mº
PASO	4,73
COCINA	9,09
BAÑO	4,27
DESPACHO	6,01
DORMITORIO	10,94
SALÓN-COMEDOR	18,75
TOTAL	53,79

SUPERFÍCIE CONSTRUIDA: 62,16 m²

PLANTA BAJA
E: 1/100

CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA

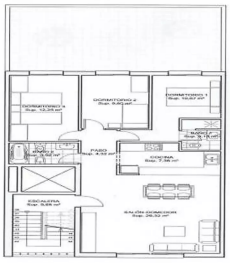


SUPERFÍCIES UTILES PLANTA PRIMERA	
ESTANCIA	Mº
SALÓN-COMEDOR	29,32
COCINA	7,38
PASO	4,32
BAÑO 2	3,92
DORMITORIO 3	12,25
DORMITORIO 2	9,60
DORMITORIO 1	10,67
BAÑO 1	3,13
TOTAL	80,59

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 92,48 m²

PLANTA PRIMERA
E: 1/100

CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA



SUPERFÍCIES UTILES PLANTA SEGUNDA	
ESTANCIA	Mº
SALÓN-COMEDOR	29,32
COCINA	7,38
PASO	4,32
BAÑO 2	3,92
DORMITORIO 3	12,25
DORMITORIO 2	9,60
DORMITORIO 1	10,67
BAÑO 1	3,13
TOTAL	80,59

SUPERFÍCIE CONSTRUIDA: 92,48 m²

PLANTA SEGUNDA
E: 1/100

CBRAI Costa Brava Associació Immobiliària EXCLUSIVA

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com