

# RÊVE IMMO

Locaux Commerciaux - Empuriabrava

réf. 16/4082



## 110.000 €

Affaire à saisir, local commercial de 100 m<sup>2</sup> en 1<sup>ère</sup> ligne de mer. Actuellement c'est une laverie qui peut être vendue avec le matériel professionnel existant mais vous avez la possibilité de faire tout type d'activité. Disposant d'un logement avec sanitaires, de 2 toilettes pour la clientèle, d'une surface de terrasse extérieure et même d'une chambre froide. Le local est équipé d'une entrée indépendante avec zone de déchargement. Il est situé à 50 mètres de la plage, sur un lieu de passage avec un gros potentiel de clientèle. Enfin ce local dispose d'1 vitrine donnant sur la rue. Pour plus d'informations, merci de nous contacter.

Transaction:	Vente	Type:	Locaux Commerciaux
Situation:	Alt Empordà	Surface :	112 m <sup>2</sup>
Salles de bains:	2 toilettes	Terrasse:	20 m <sup>2</sup>
Meublé:	Oui		

