RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Appartement - Roses

réf. 2/6733



Appartement rénové en première ligne de mer avec licence touristique

240.000 €

<p style="text-align: justify; ">En première ligne de mer, dans l’un des secteurs les plus agréables de Santa Margarida, nous vous proposons ce bel appartement entièrement rénové, situé dans un immeuble également rénové avec piscine communautaire, jardins et ascenseur.</p><p style="text-align: justify; ">Le logement dispose d’une chambre double et d’une deuxième chambre ouverte sur le salon, offrant un espace confortable et polyvalent. Il comprend également une salle de bain complète, un WC indépendant et un lumineux salon-salle à manger avec accès direct à une agréable terrasse ensoleillée offrant de jolies vues latérales sur la mer.</p><p style="text-align: justify; ">L’appartement a été rénové avec goût et est prêt à être habité. L’immeuble dispose également d’un parking communautaire.</p><p style="text-align: justify; ">Sa situation, à quelques pas de la plage et de la promenade maritime, permet de profiter de la mer et de tous les services de Santa Margarida sans avoir besoin d’utiliser la voiture.</p><p style="text-align: justify; ">De plus, le logement dispose d’une licence touristique, ce qui en fait une option particulièrement intéressante aussi bien comme résidence secondaire que comme investissement pour la location saisonnière.</p>

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 2/6733

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Avenida GOLA DE L'ESTANY, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	59 m^2
Sup. Utile:	49 m^2	État:	Bon état
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	10 m^2	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com