RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Villa - Empuriabrava

réf. 19/6726



Maison avec jardin et possibilité amarre

490.000 €

Dans un secteur recherché et au calme, jolie maison sur port privé avec possibilité d'acquérir en sus une magnifique amarre de 12m par 4m a seulement 40 000 €.
L'amarre se situe avant les ponts ce qui est très recherché par les amoureux de la voile.
La maison se compose d'une entrée avec grande cuisine ouverte, un grand salon salle à manger donnant sur une agréable terrasse ensoleillée.
Le jardin agréable ouvre sur le petit port privé.
À l'étage vous trouverez deux grandes chambres confortable et une grande salle de bain lumineuse.
à l'étage se trouve également un vaste bureau et une terrasse avec une superbe vue sur le canal.
La maison propose tout le confort avec sa climatisation réversible et une cheminée.
Elle dispose également d'un parking privé et fermé devant.
Idéale pour y vivre toute l'année ou pour y passer de belles vacances.

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 19/6726

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Carrer Port Argonautes, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	97 m^2
Sup. Utile:	90 m^2	État:	Bon état
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Jardin:	Oui
Amarrage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	131 m^2		

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com