



Appartement moderne en rez-de-chaussée avec terrasse et piscine à Santa Margarita

229.950 €

Situé dans le quartier recherché de Santa Margarita, au sein d'une résidence soignée avec de vastes espaces verts et plusieurs piscines, cet agréable appartement en rez-de-chaussée est idéal aussi bien comme résidence principale que secondaire. Son accès facile le rend particulièrement adapté aux personnes à mobilité réduite.

Le logement dispose d'un lumineux salon-séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, donnant directement sur une agréable terrasse de 10 m² avec vue sur la piscine et les espaces verts. Il comprend deux chambres doubles, dont une avec accès direct à la terrasse, toutes deux avec placards intégrés, ainsi qu'une salle de bain complète avec douche.

Pour plus de confort, l'appartement dispose d'une place de parking privée avec débarras, de fenêtres à double vitrage et de la climatisation réversible dans toutes les pièces.



EXPERT IMMOBILIER

réf. 2/6634

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Calle Cap Blanc, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	63 m ²
Sup. Utile:	53 m ²	État:	Bon état
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	10 m ²
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		