



Appartement rénové avec ascenseur, à 500 m de la plage et à côté de la gare Renfe **139.000 €**

Certaines habitations se distinguent par le fait d'offrir la tranquillité de se sentir chez soi dès le premier jour. Cet appartement entièrement rénové est une opportunité de profiter d'un logement confortable, fonctionnel et bien situé à Portbou.

Le logement dispose de 72 m² répartis en deux chambres doubles, un grand séjour-salle à manger, une cuisine indépendante, une salle de bain complète et une buanderie.

Une pré-installation de la climatisation a été réalisée dans les chambres et dans le séjour-salle à manger, ce qui facilite l'installation future.

Il est situé au premier étage avec ascenseur, dans une zone bien desservie, très proche de la gare Renfe et à seulement 500 mètres de la plage.

Un logement prêt à emménager, idéal en résidence principale comme en résidence secondaire.

Le prix de vente n'inclut pas les taxes correspondantes ni les frais de notaire, d'enregistrement et de gestion.



EXPERT IMMOBILIER

réf. 26/6611

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Pasaje Renfe, Portbou, Alt Empordà	Sup. Construite:	72 m ²
Sup. Utile:	58 m ²	État:	Restauré
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Buanderie:	Oui	Ascenseur:	Oui