



Belle opportunité à Santa Margarita- Appartement avec jardin et piscine **169.000 €**

Au cœur du quartier prisé de Port Joan à Santa Margarita, découvrez ce bel appartement entièrement équipé situé dans une résidence calme et agréable à Roses.

Une excellente opportunité pour profiter du soleil et du cadre exceptionnel, que ce soit pour des vacances, un investissement locatif ou pour une résidence principale.

L'appartement offre un espace de vie confortable et fonctionnel avec une chambre lumineuse, un salon ouvert sur une cuisine entièrement équipée ainsi qu'une salle de bain. Son jardin permet de profiter pleinement des beaux jours dans un environnement paisible et convivial.

La résidence propose également une belle piscine communautaire ainsi que d'un parking communautaire, un véritable atout dans le secteur. À proximité du port, des commerces et des plages. ce bien réunit tous les critères pour vivre ou séjourner dans un cadre privilégié à deux pas de la mer.



EXPERT IMMOBILIER

réf. 13/6540

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Type de construction:	Nouveau	Situation:	Carrer Port Joan, Roses, Alt Empordà
État:	Bon état	Chambres:	1
Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette	Parking:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui