



## Appartement ensoleillé avec terrasse, place de parking à Santa Margarita

**242.000 €**

Une opportunité à saisir, situé dans une résidence exceptionnellement bien entretenue avec piscine

Belle appartement de 2 chambres, comprenant un salon-salle à manger lumineux avec une cuisine américaine entièrement équipée et deux salle de bains une avec douche et l'autre avec baignoire. Depuis le salon-salle à manger, on accède directement à une grande terrasse ensoleillée. L'appartement est en parfait état et très ensoleillé, idéal pour profiter du beau temps de cette saison. Il est équipé de la climatisation réversible.

Il dispose également d'une place de parking numérotée.

En résumé, c'est un logement qui allie confort, style et fonctionnalité dans un environnement calme et agréable, idéal aussi bien comme résidence principale que comme investissement.

N'attendez plus, contactez-nous et venez visiter ce bel appartement!



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 38/6509

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Avenida de la platja, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	70 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	54 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	CHG00651715001
État:	Bon état	Chambres:	2
Salles de bains:	2 salles de bains	Parking:	Oui
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		