



Appartement spacieux et lumineux avec balcon dans le quartier de Creu de la Mà

**174.000 €**

Appartement spacieux et lumineux à vendre dans le quartier de Creu de la Mà, Figueres.

Il s'agit d'un logement situé au sixième étage avec ascenseur, idéal pour les familles cherchant de l'espace, du confort et un bon emplacement. L'appartement dispose de 4 chambres, parfaites comme chambres à coucher ou comme bureau ou espace d'étude, ainsi que de 2 salles de bains complètes.

Il comprend une cuisine pratique de type office avec sortie sur la buanderie, offrant une fonctionnalité au quotidien. Le salon-salle à manger, spacieux et accueillant, donne directement sur un grand balcon, idéal pour profiter de l'air libre et de la lumière naturelle.

Le logement se distingue par sa luminosité, son bon état de conservation et une communauté calme et bien entretenue.

Situé dans une zone avec tous les services à portée de main : commerces, écoles, transports et zones de loisirs, ce qui en fait une excellente opportunité tant pour y vivre que pour investir.

Le prix n'inclut pas les taxes ni les frais de notaire et d'enregistrement.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 26/6466

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Carrer Sant Antoni, Figueres, Alt Empordà	Sup. Construite:	121 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	102 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	CHG00376826001
État:	Bon état	Chambres:	4
Salles de bains:	2 salles de bains	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		