

## Charmante maison dans un secteur recherché de Santa Margarita

# 349.000 €

Cette maison totalement individuelle est située dans une impasse, ce qui vous garantira calme et tranquillité. Exposée plein sud, elle offre une superbe piscine ainsi que de beaux extérieurs avec terrasses et cour permettant de stationner une voiture.

Au rez-de-chaussée, la maison se compose d'un espace ouvert incluant salon, salle à manger et cuisine, ainsi que d'un WC indépendant. Vous disposerez également d'une chambre en suite avec sa propre salle d'eau.

À l'étage, un espace nuit de type dortoir permettra d'accueillir enfants et petits-enfants.

Une maison idéale pour vivre de belles vacances en famille.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Calle del cap gros, 21, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	88 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	71 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	CHG00878425001
État:	Bon état	Chambres:	2
Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette	Parking:	Oui
Jardin:	Oui	Piscine:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	271
Meublé:	Oui		

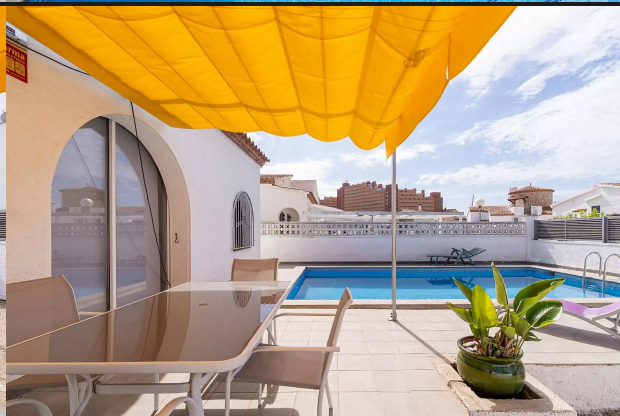
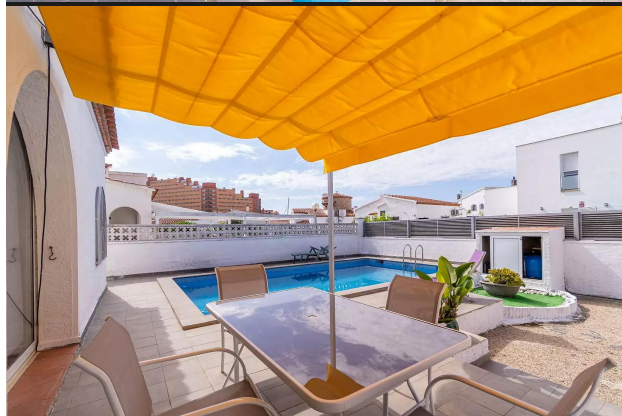
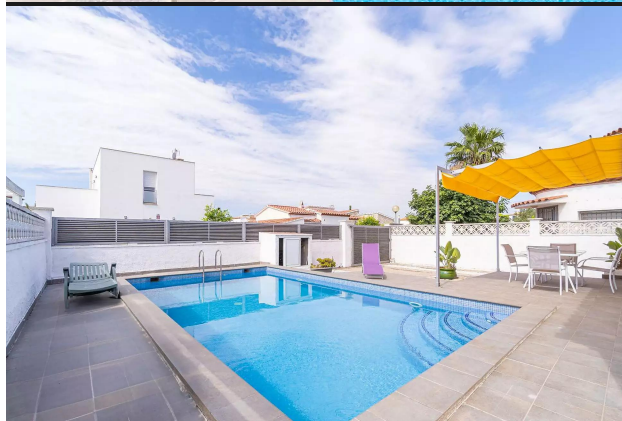


# RÊVE IMMO

Villa - Roses

EXPERT IMMOBILIER

réf. 6/6013



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)