



Bar-restaurant à vendre

125.000 €

Bar-restaurant de 92 m² à vendre, une excellente opportunité d'investissement pour ceux qui recherchent un projet à fort potentiel de rentabilité dans le secteur de la restauration.

Le local dispose de tout l'équipement nécessaire à l'exploitation, permettant une mise en activité rapide avec un investissement complémentaire limité.

Il est en bon état et conforme aux normes en vigueur, facilitant son exploitation immédiate.

Grâce à ses caractéristiques et à sa flexibilité, ce bien offre un fort potentiel, aussi bien pour la continuité de l'activité que pour le développement de nouveaux concepts gastronomiques.

Une option idéale pour les investisseurs souhaitant se positionner sur le marché avec un actif polyvalent et créateur de valeur.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 40/6419

Transaction:	Vente	Type:	Locaux Commerciaux
Situation:	Carrer PAU CASALS, 2 b, Sant Pere Pescador, Alt Empordà	Sup. Construite:	92 m ²
Cert. habitabilité:		État:	Bon état
Salles de bains:	2 toilettes	Climatisation:	Oui