



Opportunité - Maison de plain-pied avec piscine à Empuriabrava

385.000 €

Située à Empuriabrava, cette agréable maison éditée sur une parcelle de 300 m² soigneusement aménagée offre un cadre de vie lumineux et fonctionnel, à proximité immédiate des commerces, du centre et de la plage.

D'une surface construite de 102 m², la maison se compose de deux chambres confortables, d'une salle de bain moderne équipée d'une douche à l'italienne, ainsi que d'une belle pièce de vie baignée de lumière, ouverte sur l'extérieur.

La terrasse ensoleillée, avec accès direct à la piscine, invite à profiter pleinement du climat méditerranéen et des espaces extérieurs.

Un garage de 16 m² complète l'ensemble. Celui-ci offre un espace de stationnement ou de rangement, avec la possibilité d'être transformé en chambre selon les besoins.

Un bien rare sur le marché, alliant confort, praticité et potentiel, idéal aussi bien comme résidence principale que secondaire.

Une visite s'impose pour découvrir tout le charme de cette maison prête à accueillir vos projets.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 19/6408

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Alt Empordà	Surface :	102 m ²
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Piscine:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	300	Meublé:	Oui