



## Terrain exceptionnel avec vue panoramique sur la baie de Canyelles

# 220.000 €

Imaginez une villa contemporaine dominant la baie de Canyelles, face à la mer... Sur les hauteurs de Roses, ce terrain de 786 m<sup>2</sup> offre un cadre exceptionnel pour concrétiser un projet unique. Sa vue panoramique spectaculaire sur la baie et son environnement résidentiel prisé en font un emplacement rare. Un lieu idéal pour créer une propriété d'architecte, ouverte sur le paysage, baignée de lumière et tournée vers un art de vivre méditerranéen.

Transaction: Vente  
Commune: Alt Empordà

Type: Terrain



# RÊVE IMMO

Terrain - Roses

EXPERT IMMOBILIER

réf. 16/6402



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)