



Appartement vue mer avec licence touristique, à 150 m de la plage **315.000 €**

Rare à l'Almadrava, appartement de 58 m², idéalement situé dans le quartier prisé d'Almadrava à Roses. À seulement quelques pas de la plage, cet espace lumineux est parfait pour profiter du soleil et des plaisirs de la mer. Avec ses deux chambres confortables, il offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Le séjour spacieux, agrémenté d'une cuisine américaine ouverte, s'ouvre sur une vue mer apaisante. Les grandes fenêtres à double vitrage et les volets électriques garantissent tranquillité et confort. En été, la climatisation vous permettra de rester au frais pendant les journées ensoleillées.

Ce bien comprend également une place de parking privée et une cave, offrant un espace de rangement supplémentaire. L'accès à l'appartement est facilité par un nombre réduit de marches . (13)

Licence touristique



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 1158

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	avinguda diaz pacheco, 131 1, Aladrava, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	58 m ²
Cert. habitabilité:		État:	
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Débarras:	Oui
Terrasse:	Oui	Climatisation:	Oui
Meublé:	Oui		