



## Appartement rénové avec terrasse et parking – Roses Santa Margarida

# 118.000 €

À Santa Margarita, imaginez pouvoir rejoindre la mer à pied en quelques minutes et rentrer sans stress grâce à votre place de parking privée, un vrai privilège dans le secteur. Sur l'Avinguda de la Platja à Roses, cet appartement rénové de 37 m<sup>2</sup> situé au 1er étage propose une chambre, une salle de bain et un séjour ouvrant sur une terrasse couverte exposée sud. À 118 000 €, il représente une opportunité rare pour profiter de la Costa Brava ou investir intelligemment à deux pas des plages.

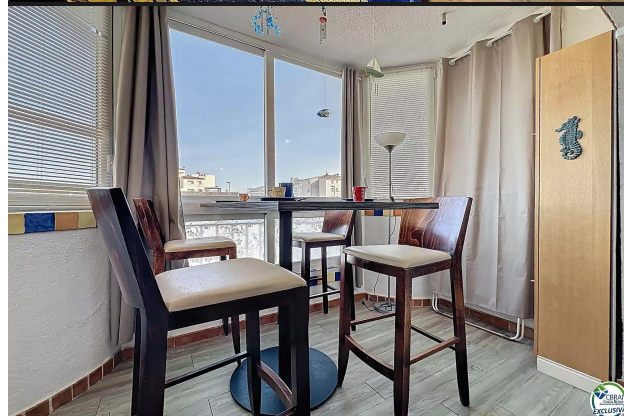
Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Avenida DE LA PLATJA, 70 1-3, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	37 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	31 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	
État:	Bon état	Chambres:	1
Salles de bains:	1 salle de bains	Parking:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui

# RÊVE IMMO

Appartement - Roses

EXPERT IMMOBILIER

réf. 16/6353



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)