

## Studio à Santa Margarita

# 85.000 €

Studio lumineux situé au quatrième étage, bénéficiant d'une vue dégagée et d'une excellente orientation garantissant une belle luminosité tout au long de la journée.

Situé dans une résidence soignée et calme, l'immeuble dispose d'un ascenseur, d'une piscine communautaire et d'un parking communautaire, offrant confort et qualité de vie, que ce soit comme résidence principale ou secondaire.

Extras : fenêtres à double vitrage assurant une meilleure isolation thermique et acoustique.

Une excellente opportunité dans un emplacement privilégié.

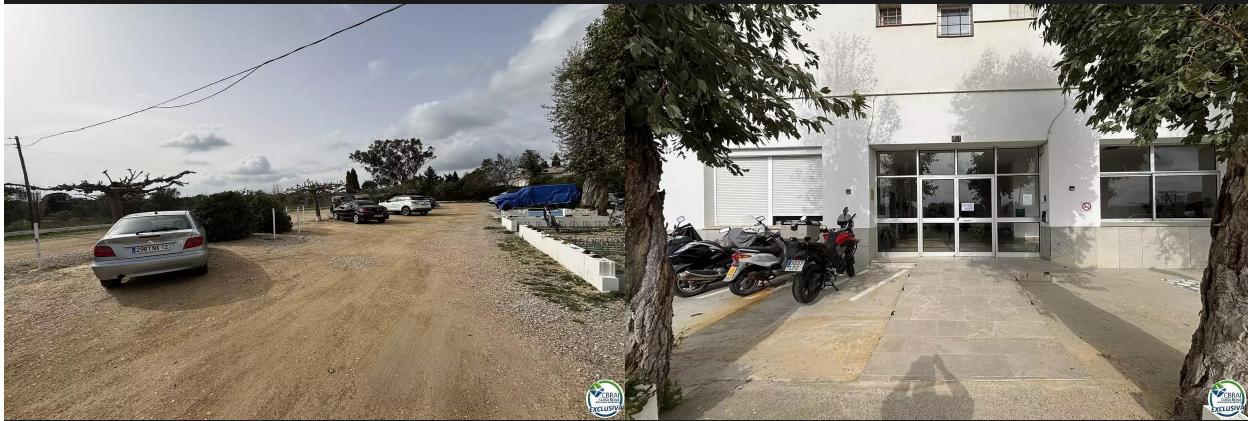
Transaction:	Vente	Type:	Studio
Situation:	Calle ALHAMBRA, 47 4-13, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	30 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	21 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	
État:	Bon état	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	6 m <sup>2</sup>

# RÊVE IMMO

Studio - Roses

EXPERT IMMOBILIER

réf. 6/6351



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)