



Appartement au 12ème étage avec vue sur le lac et la montagne, 2 chambres et parking en option à Delta Muga – **159.000 €**

Appartement situé au 12ème étage de l'immeuble PSI dans le quartier de Delta Muga, avec une vue panoramique sur le lac et la montagne.

Le logement dispose de deux chambres, une double et une individuelle, d'un salon-salle à manger lumineux avec accès à la terrasse, d'une cuisine fonctionnelle et d'une salle de bain complète. La hauteur de l'étage offre une excellente luminosité naturelle toute la journée ainsi que des vues dégagées apportant une agréable sensation d'espace et de tranquillité.

Situé à quelques minutes de la plage et à proximité de tous les commerces et services, il est idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif.

Possibilité d'acquérir une place de parking, un atout très important dans le secteur de Delta Muga, surtout en haute saison.



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 39/6330

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Calle Delta Muga, 9 Sylvia 12-g, Delta Muga, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	48 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	36 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	
État:	Bon état	Chambres:	2
Salles de bains:	1 salle de bains	Ascenseur:	Oui