



Appartement neuf – 5<sup>e</sup> étage avec ascenseur – Santa Margarita (Roses)

**325.000 €**

Appartement neuf – 5<sup>e</sup> étage avec ascenseur – Santa Margarita (Roses)

À seulement 200 mètres de la plage, dans un secteur recherché de Santa Margarita, cet appartement neuf de 2023, situé au 5<sup>e</sup> et dernier étage avec ascenseur, offre un cadre de vie moderne et confortable.

Grâce à une construction récente de qualité, le logement bénéficie d'une excellente isolation thermique et acoustique, garantissant un confort optimal toute l'année et une consommation énergétique maîtrisée.

L'appartement profite d'une belle luminosité et d'une agréable exposition sud. Il est adapté aux personnes à mobilité réduite.

parking en option



EXPERT IMMOBILIER

réf. 1153

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	58 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	surface	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui