



?? Magnifique appartement rénové avec licence touristique et vue mer ??

**215.000 €**

À seulement 50 mètres de la plage, superbe appartement situé au 3<sup>e</sup> étage avec ascenseur, entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité.

Il se compose d'une grande chambre avec placard encastré, d'une élégante salle de bain, d'un salon spacieux et très lumineux donnant accès à une terrasse très ensoleillée, ainsi que d'une cuisine américaine entièrement équipée.

Idéalement situé à proximité immédiate des commerces et commodités, l'appartement bénéficie également d'une licence touristique, offrant une excellente rentabilité locative.

???? Emplacement idéal – ????? Plage à deux pas – ??? Investissement sûr

Transaction: Vente  
Commune: Alt Empordà  
Chambres: 1  
Terrasse: surface  
Climatisation: Oui  
Meublé: Oui

Type: Appartement  
Surface : 57 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 1 salle de bains  
Chauffage: Oui  
Ascenseur: Oui

