



BEL APPARTEMENT EN CENTRE-VILLE À ROSES

**169.000 €**

Découvrez ce charmant appartement au cœur de Roses, idéalement situé à deux pas des commerces, supermarchés, pharmacies, salles de sport et de tous les services du quotidien. Situé au deuxième étage avec ascenseur, ce bien offre confort et fonctionnalité dans un environnement urbain dynamique. L'appartement comprend une chambre double, un séjour/salle à manger lumineux, une cuisine fonctionnelle et un balcon-terrasse parfait pour profiter du plein air. De construction récente, l'appartement est en parfait état et est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à emménager immédiatement. Il dispose d'un chauffage au gaz naturel et d'une climatisation réversible, garantissant un confort optimal toute l'année. Une opportunité unique pour y vivre et investir, grâce à son emplacement et à ses atouts. Ne manquez pas cet appartement au cœur de Roses !

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	48 m <sup>2</sup>
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui

