



CLUB NÀUTIC Bel appartement avec grande terrasse et vue spectaculaire sur le canal

165.000 €

<p>Appartement à vendre avec grande terrasse et vue spectaculaire sur les canaux d'Empuriabrava</p><p>
</p><p>Découvrez ce charmant appartement situé dans le secteur Club Nàutic, l'un des quartiers les plus exclusifs et pittoresques d'Empuriabrava, entouré de ses célèbres canaux. À seulement 300 mètres de la plage et à proximité de tous les commerces et services, ce bien offre le parfait équilibre entre confort, emplacement et charme méditerranéen.</p><p>
</p><p>L'appartement comprend un lumineux salon-salle à manger avec cuisine ouverte et un accès direct à une magnifique terrasse de 16,50 m², idéale pour se détendre et profiter des vues imprenables sur le canal. Il dispose également d'une chambre avec armoires encastrées, une salle de bain complète avec douche, des radiateurs électriques dans toutes les pièces et la climatisation dans le salon pour un confort optimal toute l'année.</p><p>
</p><p>L'immeuble dispose d'un ascenseur, d'une entrée spacieuse et accessible avec rampe, et de boîtes aux lettres modernes pour le confort des résidents.</p><p>
</p><p>? Une opportunité unique de vivre Empuriabrava dans toute sa splendeur. Venez le visiter et laissez-vous séduire !</p>



EXPERT IMMOBILIER

réf. 24/6218

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	52 m ²
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	surface	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		