



## Charmant appartement avec licence touristique à Empuriabrava – secteur Poblat Típic

# 134.000 €

Situé dans le secteur recherché du Poblat Típic à Empuriabrava, cet appartement avec LICENCE TOURISTIQUE de 34 m<sup>2</sup> est une belle opportunité aussi bien pour un investissement locatif que pour profiter de la Costa Brava toute l'année.

Il se compose d'une chambre double, d'une salle de bain complète, et d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte.

Le logement bénéficie de la licence touristique, un atout rare et très recherché pour la location saisonnière.

Proche de la plage, des commerces et des restaurants, cet appartement offre tout le confort nécessaire pour un séjour agréable au cœur de la marina d'Empuriabrava.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Avenida del canal, 19 3-1, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	34 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	30 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	
État:	Bon état	Chambres:	1
Salles de bains:	1 salle de bains		

# RÊVE IMMO

Appartement - Empuriabrava EXPERT IMMOBILIER

réf. 19/6215



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoros.com](http://www.reveimmoros.com)  
[info@reveimmoros.com](mailto:info@reveimmoros.com)