



## Appartement rénové vue sur le canal à Empuriabrava

**159.000 €**

Appartement de 31 mètres carrés, et avec une vue sur le canal, idéalement situé dans le quartier paisible d'Empuriabrava, au cœur du quartier Albérès. À seulement 1.500 mètres de la plage centrale, cet espace de vie entièrement rénové offre un cadre parfait pour profiter des plaisirs de la Costa Brava tout au long de l'année.

Au deuxième étage d'une petite copropriété, cet appartement dispose d'une belle pièce à vivre lumineuse, agrémenté d'une terrasse surplombant le canal, parfaite pour savourer vos moments de détente. La chambre double, équipée d'une armoire encastrée, assure un confort optimal. La salle de bains moderne est dotée d'une douche et un wc.

Climatisé et meublé avec goût, cet appartement est prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires sans nécessiter de travaux.



EXPERT IMMOBILIER

réf. 10/6191

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	31 m <sup>2</sup>
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	surface	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Meublé:	Oui