



Appartement chaleureux avec grande terrasse et accès au jardin à Santa Margarita – Roses

169.000 €

Nous vous présentons ce charmant appartement en rez-de-chaussée, situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Roses – Santa Margarita, à seulement 1,5 km de la plage. Il se trouve dans une résidence calme et bien entretenue, avec d'excellents services — idéale pour en profiter en famille.

La communauté offre tout ce dont vous avez besoin pour un séjour confortable et détendu : piscine commune, vastes espaces verts, réception, concierge et un environnement soigné toute l'année.

L'appartement dispose d'une grande terrasse privée de 18 m² avec accès direct au jardin — parfaite pour les repas en plein air, prendre le soleil ou simplement se détendre dans un cadre verdoyant et agréable.

À l'intérieur, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée, une salle de bains complète et deux chambres. À noter que la seconde chambre est accessible depuis la première, ce qui en fait un espace idéal comme chambre d'enfant, bureau ou dressing.

Une propriété fonctionnelle et pleine de charme, idéale pour ceux qui recherchent un lieu chaleureux proche de la mer, dans une résidence avec toutes les commodités.

Venez la visiter et découvrez votre nouveau coin de paradis sur la Costa Brava !



EXPERT IMMOBILIER

réf. 2/6169

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	68 m ²
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	surface	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		