



**PORT SOTAVENT** Appartement avec vue sur le canal et avec piscine, parking et amarrage communs

**205.000 €**

&lt;p&gt;Charmant appartement rénové avec vue sur le canal et la piscine&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Découvrez ce magnifique appartement entièrement rénové qui allie confort, lumière naturelle et emplacement privilégié. Profitez de la vue imprenable sur le canal et la piscine communautaire dans un cadre paisible et exclusif.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Il se compose d'un vaste et lumineux séjour avec cuisine américaine ouverte et accès direct à la terrasse, parfait pour se détendre ou partager des moments inoubliables. Il dispose de deux chambres confortables, d'une salle de bains complète et est vendu entièrement meublé, prêt à emménager.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;De plus, il comprend un parking extérieur communautaire et un amarrage attribué, idéal pour les passionnés de navigation. Son orientation plein sud garantit un ensoleillement tout au long de la journée et des vues vraiment charmantes.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;? Ne manquez pas l'occasion de le visiter et de tomber amoureux de votre nouveau chez-vous au bord du canal !&lt;/p&gt;



# RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 24/6151

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Calle PORT DE SOTAVENT, 4 2-1, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	55 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité:		État:	Restauré
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Meublé:	Oui		