



Appartement 2 chambres avec parking, amarre et débarras

299.000 €

Superbe appartement entièrement rénové avec goût, situé au dernier étage d'une résidence intimiste de trois niveaux. Il offre une vue imprenable sur le port et le canal.

L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres confortables, et d'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne. Depuis le séjour, vous accédez à une belle terrasse exposée plein sud, idéale pour profiter du soleil et de la vue dégagée.

La chambre principale dispose également de sa propre terrasse, orientée sud-ouest, parfaite pour admirer les couchers de soleil.

Ce bien rare comprend également une place de parking intérieure, un débarras pratique, ainsi qu'un amarrage de 8,90 x 3 mètres situé au sein de la résidence.

Un bien complet, parfait pour y vivre à l'année ou profiter pleinement de vos vacances au bord de l'eau.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 6/6117

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Type de construction:	Nouveau	Situation:	Sector PORT ALEGRE, 14 3-A, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite:	64 m ²	Sup. Utile:	51 m ²
Cert. habitabilité:	CHG00164119001	État:	Bon état
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Débarras:	Oui
Amarrage:	Oui	Climatisation:	Oui
Meublé:	Oui		