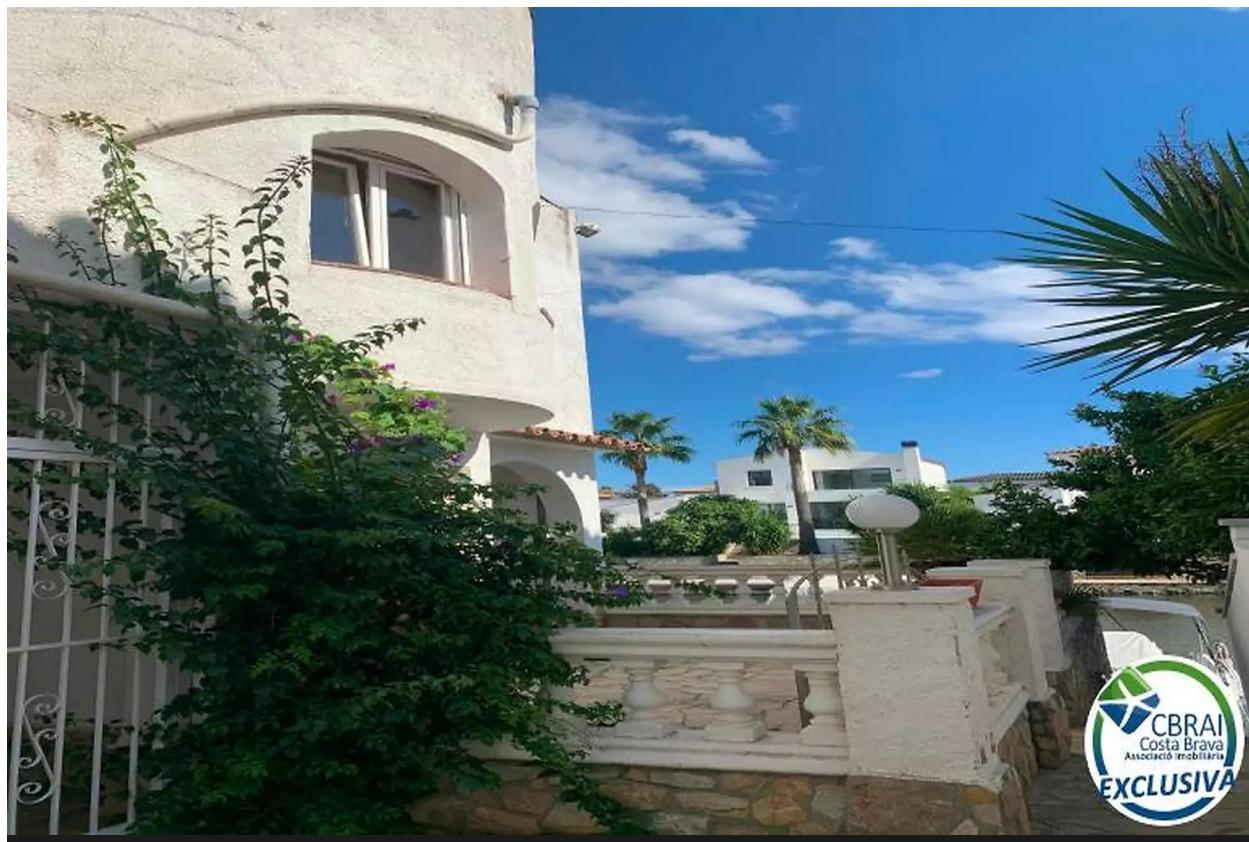




Villa - Empuriabrava

EXPERT IMMOBILIER

réf. 7/6111



Maison jumelée à Empuriabrava à rénover, avec amarre privée et grande terrasse

299.000 €

<p>Maison jumelée à rénover située à Empuriabrava, à quelques mètres du parc et du quartier commerçant, et à environ 3 kilomètres de la mer. La maison s'étend sur trois étages et se compose comme suit :</p><p>
</p><p>Au rez-de-chaussée : une terrasse avant, un hall d'entrée, une salle à manger avec cuisine ouverte, une chambre avec accès à une terrasse arrière et une salle de bains.</p><p>
</p><p>Au premier étage : une chambre, une salle de bains, un salon avec cheminée et une cuisine.</p><p>
</p><p>Au deuxième étage : une grande terrasse offrant une belle vue dégagée.</p><p>
</p><p>La maison est à rénover mais offre un potentiel intéressant ; elle pourrait être transformée en une maison entière ou en deux appartements d'une chambre chacun. Elle est équipée de fenêtres en PVC partiellement à double vitrage.</p><p>
</p><p>La maison est vendue avec un amarrage privé 7m x 3m juste à côté, ainsi qu'un débarras.</p>



EXPERT IMMOBILIER

réf. 7/6111

Transaction:

Vente

Commune:

Alt Empordà

Chambres:

2

Débarras:

Oui

Meublé:

Oui

Type:

Villa

Surface :

129 m²

Salles de bains:

2 salles de bains

Terrasse:

surface