



RÉSERVÉ

335.000 €

<p>Nous vous proposons cette maison de plain-pied située à El Cardo, dans le quartier de Mas Busca à Roses.</p><p>Entièrement rénovée en 2025 avec des matériaux de haute qualité.</p><p>D'une superficie construite de 100 m² (d'après le cadastre), elle comprend 3 chambres, une salle de bain complète avec douche à l'italienne, une cuisine ouverte donnant sur le salon-salle à manger et une grande terrasse de 50 m².</p><p>Cette maison lumineuse est équipée de fenêtres à double vitrage, de la climatisation/chauffage avec pompe à chaleur dans le salon-salle à manger et dans le couloir menant aux chambres.</p><p>Elle dispose également d'une buanderie et des volets électriques.</p><p>L'extérieur de la maison comprend une grande terrasse, un parking privé sur le terrain avec portail motorisé et la possibilité de créer un jardin à votre goût pour profiter des journées ensoleillées de notre région.</p><p>La maison est équipée d'une alarme.</p><p>Une visite s'impose !</p>



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 3/6002

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Alt Empordà	Surface :	100 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	1 salle de bains
Garage:	Oui	Terrasse:	surface
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	197		