



## ROSES - SANTA MARGARITA: Appartement proche de la plage à vendre **265.000 €**

À 100 mètres de la plage et des restaurants, ce lumineux appartement avec terrasse et vue dégagée sur la mer vous offre un cadre de vie idéal. Situé au 2<sup>e</sup> étage d'un petit immeuble avec ascenseur, il comprend deux chambres, une salle d'eau, des toilettes séparées, une cuisine indépendante avec buanderie, et une agréable terrasse. Une place de parking privée complète ce bien, parfait en résidence secondaire, à l'année ou pour un investissement locatif, dans un quartier recherché à deux pas des commerces et animations.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	68 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette
Parking:	Oui	Terrasse:	surface
Piscine:	Oui	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui

# RÊVE IMMO

Appartement - Roses

EXPERT IMMOBILIER

réf. 32/5958



Av. Rhode, 137, Roses  
17480 Roses, Girona

[www.reveimmoroses.com](http://www.reveimmoroses.com)  
[info@reveimmoroses.com](mailto:info@reveimmoroses.com)