



Appartement de 68 m² à Roses (Santa Margarida) à 1400 mètres de la mer

139.000 €

Situé à seulement 1 400 mètres de la plage, ce confortable appartement de 68 m² est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un bien à rénover à leur goût. L'appartement dispose d'une chambre double, d'une salle de bain complète et de toilettes supplémentaires. Il bénéficie également d'une orientation sud-est, garantissant une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée.

Caractéristiques principales :

- Accès PMR (pour les personnes à mobilité réduite)
- Armoires encastrées dans la chambre
- Ascenseur pour plus de confort
- Grand jardin commun
- Piscine commune idéale pour l'été
- Terrasse vitrée avec vue sur la mer
- Supermarchés et restaurants à proximité
- Environnement très lumineux et calme

C'est une propriété avec un grand potentiel, parfaite pour ceux qui souhaitent la personnaliser et profiter d'un emplacement privilégié sur la Costa Brava.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre à deux pas de la mer !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 22/5956

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Carrer del cap de ponent, 11 Llev 11-3, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	53 m ²
Sup. Utile:	47 m ²	Cert. habitabilité:	
État:	À restaurer	Chambres:	1
Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette	Terrasse:	12 m ²
Piscine:	Oui	Ascenseur:	Oui