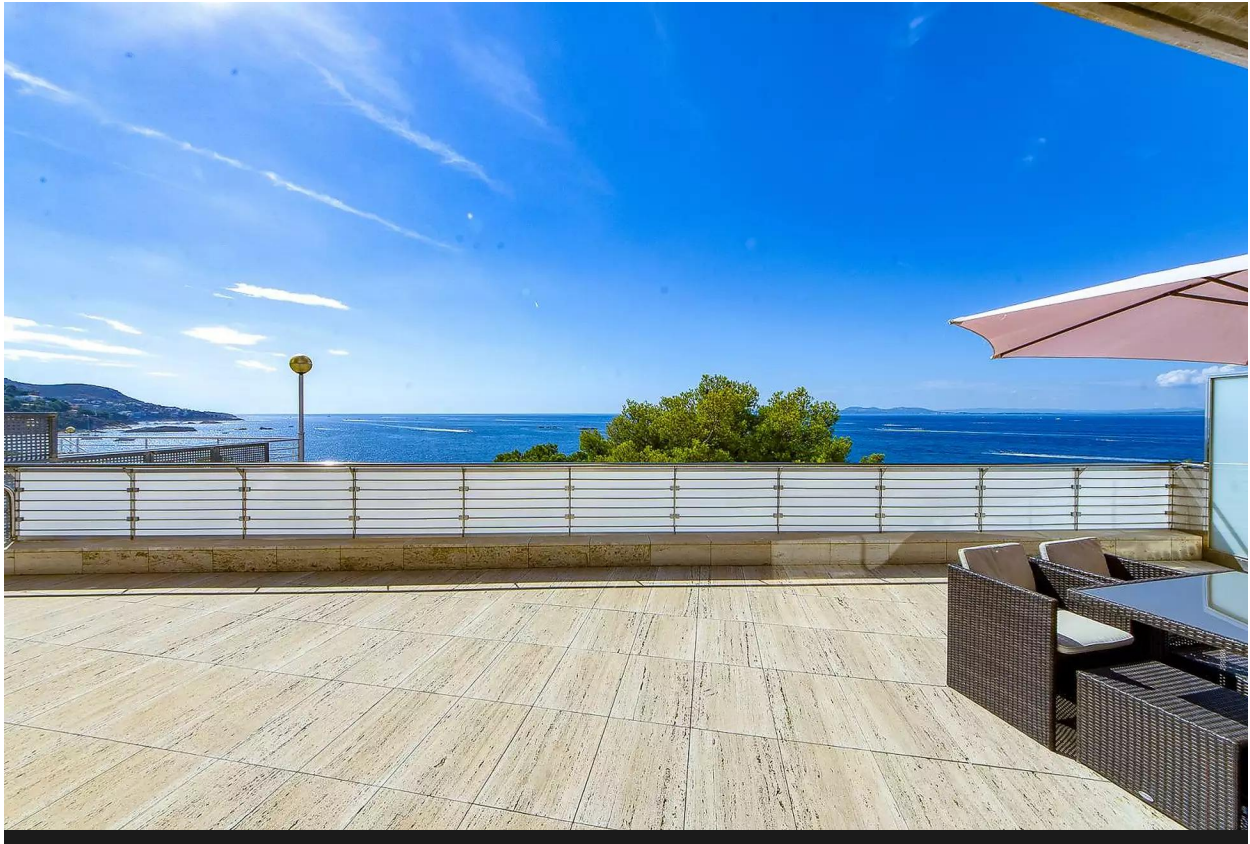




Exceptionnel à Roses. Appartement de haut standing en front de mer à Canyelles avec licence touristique! **595.000 €**

Appartement de standing en bord de mer avec accès direct au sentier côtier qui nous emmène aux plages de la crique Canyelles Petites i dels Palangrers.

Il a une superficie généreuse de 98 m², répartie dans un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine complète intégrée, une chambre double et une grande salle de bain, une deuxième chambre et un salon, idéal pour se transformer en une troisième salle de bains. chambre-suite.

Il dispose de deux grandes terrasses totalisant 96 m², depuis lesquelles vous pourrez profiter des belles vues sur la mer, vous détendre au soleil ou accéder directement à la piscine communautaire qui se trouve juste en face.

Et pour compléter votre confort, il dispose d'un petit débarras et d'une place de parking dans la même résidence.

Dispose de licence touristique!



EXPERT IMMOBILIER

réf. 2/5411

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	99 m ²
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	surface
Piscine:	Oui	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui