



Appartement rénové avec amarre privée sur le port de Banyuls, Empuriabrava

220.000 €

Situé dans un emplacement privilégié sur le port de Banyuls à Empuriabrava, cet appartement entièrement rénové offre un cadre de vie exceptionnel.

Il se compose d'une cuisine moderne, très fonctionnelle et entièrement équipée, ouverte sur un salon lumineux. La chambre spacieuse apporte confort et tranquillité, tandis que la salle de bain contemporaine est dotée d'une douche et d'un système de ventilation (VMC).

La terrasse vous séduira par sa vue imprenable sur le canal et son accès direct à une amarre privée de 2,5 x 4,5, idéale pour les amateurs de navigation.

Ce bien rare comprend également une place de parking en sous-sol pouvant accueillir deux véhicules ainsi qu'une cave privative.

Une opportunité à ne pas manquer pour profiter pleinement de la vie au bord de l'eau.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 25/5944

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Pasaje port banyuls, 18 1, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	54 m ²
Cert. habitabilité:		État:	Restauré
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Débarras:	Oui
Terrasse:	Oui	Amarrage:	Oui
Climatisation:	Oui	Meublé:	Oui