

Appartement - Roses

EXPERT IMMOBILIER

réf. 7/5935



Penthouse entièrement rénové à vendre dans le centre-ville de Roses, à proximité de la plage

275.000 €

<p>Il dispose d'une licence de location touristique

(HUTG-038512).</p><p><p><p>Ce penthouse a été entièrement rénové en 2023 avec des matériaux et des équipements de haute qualité.

</p><p></p></p><p>Il comprend deux terrasses (une à l'avant avec une vue dégagée sur la ville et la mer, et une à l'arrière), un spacieux séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains avec douche et des toilettes invités.

</p><p>
</p><p>La superficie du penthouse est d'environ 70 m², dont 60 m² habitables et 20 m² de terrasses. </p><p>
<p><p><p>ll dispose également de la climatisation, de fenêtres à double vitrage et d'une porte d'entrée sécurisée. </p><p><p><p><p>Le penthouse est situé au sixième et dernier étage de l'immeuble, avec ascenseur depuis le premier étage. Orienté sud-ouest, il est situé en plein centreville de Roses, à deux pas des commerces et bureaux, et à environ 300 m de la plage.</p>



EXPERT IMMOBILIER

réf. 7/5935

Appartement 70 m² Transaction: Vente Type:

Surface : Commune: Alt Empordà

Chambres: 2 Salles de bains: 2 salles de bains

Terrasse: surface Climatisation: Oui Ascenseur: Oui