



### Studio Salatar 50m de la plage

**112.000 €**

Nous vous proposons un excellent studio dans le quartier Salatar de Roses. Situé dans une propriété bien entretenue, ce studio offre tout le confort et la fonctionnalité que vous recherchez.

1 salle de bain complète

Orienté plein sud, il offre une excellente luminosité tout au long de la journée.

Accès aux personnes à mobilité réduite (PMR).

À 50 mètres de la plage

Extras :

Terrasse vitrée, idéale pour se détendre et profiter du beau temps.

Ascenseur facilitant l'accès au studio.

À quelques pas de la côte, des supermarchés et des bus.

Idéal pour ceux qui recherchent un bien fonctionnel et bien situé, dans un environnement calme et

accessible. Ne manquez pas cette opportunité !

|                  |                               |            |                   |
|------------------|-------------------------------|------------|-------------------|
| Transaction:     | Vente                         | Type:      | Appartement       |
| Commune:         | Alt Empordà                   | Surface :  | 21 m <sup>2</sup> |
| Salles de bains: | 1 salle de bains , 1 toilette | Ascenseur: | Oui               |