



RÉSERVÉ

598.000 €

<p>> Dans un agréable et tranquille quartier de Roses, Mas Matas, nous avons la maison parfaite pour vous!

<p>><p>> Elle est située à deux pas du centre de Roses et à seulement 650 mètres de la plage et de la magnifique promenade. En résumé, elle a un emplacement idéal: très proche de toutes les activités et animations de la ville, tout en se trouvant dans un endroit calme pour se détendre!

<p>><p>> Cette magnifique maison a beaucoup d'espace et de charme pour que tout le monde s'y sente à l'aise.

<p>><p>> Au sous-sol, nous trouvons un très grand garage organisé comme suit: une partie servant à garer les voitures, une partie comme salle de stockage, des toilettes et une cuisine équipée avec un salon.

<p>><p>> Le rez-de-chaussée de la maison se compose d'un hall d'entrée, une chambre suite avec une salle de bain complète avec douche, un grand salon salle à manger et une cuisine séparée, tous deux avec accès à la terrasse. La cuisine d'un côté a une sortie à la véranda équipée de grandes baies vitrées. De l'autre côté, il y a une buanderie avec terrasse.

<p>><p>> Au premier étage de la maison, vous trouverez une chambre suite avec salle de bain (baignoire à remous), placards et une terrasse. Une deuxième chambre double avec placards. Une salle de bain complète avec douche et une troisième chambre double avec placards et terrasse.

<p>><p>> La maison a un grand jardin entourant la maison. La partie de devant est aménagée avec le coin piscine avec solarium et un potager.



EXPERT IMMOBILIER

réf. 3/5805

</p><p>Toute la maison est équipée de climatisation réversible, chauffage avec chaudière au fioul, double vitrage.
</p><p>Elle vaut la peine d'être visitée!</p>

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Alt Empordà	Surface :	319 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	4 salles de bains
Buanderie:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	608		