



Studio avec Vue Imprenable et licence

96.000 €

Découvrez ce magnifique studio entièrement rénové, avec licence touristique, idéalement situé à Santa Margarita. Niché dans une résidence de standing, un accès privilégié à des piscines, un court de tennis, et une zone sportive. Ce studio est vendu meublé, prêt à accueillir tes moments de détente. La cuisine est entièrement équipée. Profite d'une salle de bain moderne avec douche à l'italienne et d'un espace séjour climatisé pour un confort optimal.

La terrasse promet des vues spectaculaires sur la piscine et l'horizon marin. À quelques pas, la plage et toutes les commodités nécessaires s'offrent à toi, rendant chaque journée aussi pratique qu'agréable. Le stationnement communal facilite tes déplacements, et le jardin, l'aire de jeux pour enfants ainsi que le bar restaurant complètent cette offre exceptionnelle.

Parfait pour la location saisonnière, ce studio est une opportunité rare à ne pas manquer!



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 1114

Transaction:	Vente	Type:	Studio
Situation:	Santa Margarita, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	29 m ²
Cert. habitabilité:		État:	Bon état
Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette	Terrasse:	7 m ²
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		