



## Maison avec grande terrasse et 3 chambres à Roses

**286.000 €**

Découvrez cette fantastique maison située à l'entrée de Roses, dans un quartier calme et résidentiel ! À seulement 700 mètres de la plage, cette propriété offre un emplacement idéal à proximité des écoles, des commerces et des transports publics.

La maison dispose de 3 chambres, dont une grande suite parentale avec salle de bain et dressing. De plus, elle dispose d'une quatrième pièce située à côté de la salle à manger, idéale pour être utilisée comme bureau ou salle de jeux.

La cuisine est indépendante et donne sur une terrasse couverte, qui est reliée à la terrasse extérieure, parfaite pour profiter des repas en plein air. Le spacieux salon dispose également d'un accès direct à la terrasse extérieure, offrant un espace confortable et lumineux pour se détendre et partager des moments en famille.

Cette maison, avec son agencement fonctionnel et son excellent emplacement, est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison confortable et bien située à Roses.



EXPERT IMMOBILIER

réf. 26/5358

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Alt Empordà	Surface :	163 m <sup>2</sup>
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains , 1 toilette
Chauffage:	Oui		