



Magnifique villa rénovée entourée par la nature

890.000 €

Située à Palau-Saverdera à 5 minutes en voiture des plages , et, implantée sur une parcelle de 2057 m² joliment arborée , et, cloturée.

Au coeur du village à deux minutes à pied de tous les commerces, et, entourée par la nature ce bien exclusif sera vous séduire par son emplacement idyllique.

Cette villa de 298 m² dispose d'une courre privative pour plusieurs véhicules coté rue, et d'une salle de stockage d'une belle surface !

La maison principale est composée d'une belle pièce de vie spacieuse, et, lumineuse avec une cuisine américaine entièrement équipée, une véranda/salle à manger, deux chambres en suite , et, ,un garage .

Ce bien dispose également d'un appartement indépendant avec sa pièce de vie, une kitchenette, une chambre, et une salle d'eau.

A l'extérieur vous pourrez profiter d'une belle piscine avec différentes terrasses , l'espace jardin, un bassin etc ...

Depuis la terrasse vous pourrez admirer la baie de Roses ainsi que la parc naturel.

La maison est entièrement rénovée , et, dispose de prestations de qualité !

Idéal pour les amoureux de la nature ...

Extras : Pergola, climatisations réversible, poêle à bois

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Carrer Can Muni, s/n, Palau-saverdera, Alt Empordà	Sup. Construite:	298 m ²
Cert. habitabilité:		État:	Restauré
Chambres:	3	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Jardin:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	2.057		