RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Villa - Roses

réf. 9/5236

BELLE MAISON DE VILLE AVEC VUE À PUIG ROM

414.000 €

Avec sa vue sur la mer, vous êtes assuré de vous réveiller chaque jour avec une dose d'inspiration.

Avec trois chambres, un WC et une salle de bain complète, cette maison de ville offre les commodités essentielles à la vie quotidienne. La présence de toilettes supplémentaires à côté de la salle de bain complète est pratique, notamment lors de la réception de visiteurs ou pour un plus grand confort au quotidien. Le grand salon équipé d'un foyer au bois et d'une machine à air chaud et froid garantit un environnement confortable en toutes saisons. La cheminée offre de la chaleur et une atmosphère chaleureuse pendant les mois les plus froids, tandis que la climatisation assure une température confortable pendant les chaudes journées d'été et offre la possibilité de chauffer en hiver. Les différentes terrasses, notamment celle recouverte d'aluminium et offrant une vue sur toute la baie de Roses et la ville, sonnent comme des espaces vraiment spéciaux. L'inclusion d'un barbecue intérieur et d'une mini cuisine sur cette terrasse fermée ajoute une touche de luxe et de commodité pour recevoir amis et famille toute l'année. J'imagine que cet espace deviendra le point central de la maison, où des souvenirs inoubliables seront créés lors des rassemblements et des célébrations. La buanderie est une autre commodité qui rend la vie quotidienne plus facile et plus organisée. La présence d'un grand garage avec porte automatique offre non seulement un endroit sécuritaire pour stationner les véhicules, mais offre également un espace supplémentaire pour du rangement ou d'autres usages selon les besoins des résidents. Dans l'ensemble, cette maison de ville semble être conçue avec confort, fonctionnalité et possibilité de profiter pleinement des vues spectaculaires et du climat méditerranéen toute l'année.

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 9/5236

La maison est distribuée au rez-de-chaussée où se trouve le garage avec une terrasse fermée et 1 WC de 56 m2,

Au 1er étage où il dispose de 3 chambres avec armoire intégrée, 1 salle de bain complète et 2 terrasses avec vue.

2ème étage où se trouvent la grande salle à manger, la cuisine, 1 toilette invité et la terrasse avec auvent pour manger dehors.

Cela ressemble vraiment à un joyau de maison !

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Alt Empordà	Surface :	114 m^2
Chambres:	3	Salles de bains:	3 salles de bains
Garage:	Oui	Meublé:	Oui

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com