RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

Appartement - Roses

réf. 9/5175

329.000 €

Magnifique Penthouse en Duplex près de la plage, à seulement 450 m, très central à côté du marché dominical et des cinémas de Roses.

Ce magnifique duplex est idéal pour vivre toute l'année car il garantit le confort d'être un immeuble avec ascenseur, disposant d'une place de parking dans le même immeuble et d'un débarras pour ranger tout ce dont vous n'avez pas besoin dans votre vie quotidienne. L'appartement est très bien distribué car il sépare la zone nuit avec les chambres, de la zone jour avec la salle à manger - cuisine et terrasses. Il convient de noter qu'au premier étage il y a 3 chambres doubles avec fenêtres vers l'extérieur et placards intégrés, 1 chambre est une suite donc elle a la salle de bain à l'intérieur et l'autre salle de bain avec douche est située dans le couloir. La cuisine est équipée d'un lave-vaisselle, d'un four micro-ondes, d'un réfrigérateur et d'armoires de grande capacité pour ranger casseroles, poêles et autres qui rendront la cuisine très facile. Dans la cuisine, il y a la chaudière au gaz naturel de la ville, qui sert à chauffer toute la maison grâce à des radiateurs. et eau chaude en général, Le four et les feux sont électriques. Mettez en valeur les magnifiques terrasses qui se trouvent au même étage, l'une entièrement couverte pour profiter été comme hiver et l'autre découverte. Vue dégagée sur les montagnes et Roses. En haut et en montant les escaliers, nous trouvons un couloir avec des fenêtres et beaucoup de lumière, ainsi qu'un espace polyvalent, qui peut être transformé en une autre pièce, un bureau ou une aire de jeux. Sur le toit et en passant par l'espace polyvalent (maintenant une pièce), vous accédez à la terrasse sur le toit du bâtiment de 20 m2 avec barbecue et chaises longues et ici vous pourrez vous abandonner aux journées

Av. Rhode, 137, Roses
17480 Roses, Girona

www.reveimmoroses.com
info@reveimmoroses.com

ensoleillées de la Costa Brava, prendre un apéritif au soleil en famille, un barbecue entre amis, ou bronzer avec l'intimité que vous offre cette terrasse. Immeuble avec peu de voisins et soins.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	164 m^2
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	20 m^2
Chauffage:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		