



Vendu - Appart. avec 2 chambres, vue mer et garage double **335.000 €**

Appartement exposé sud-ouest situé à 800m de la plage et proche du centre avec une vue sur le port principal et la mer. L'appartement a été rénové en partie avec 2 chambres, 1 salle de bains, 1 WC indépendant, 1 cuisine américaine toute équipée, une salle à manger/salon donnant sur une grande terrasse de 11m².

Prestations: chauffage électrique, fenêtres double vitrage, double garage fermé en sous-sol (27m² construits au cadastre), vendu partiellement meublé. Licence touristique HUT.

Frais annuels: Foncier = 469€, Taxe d'habitation = 318€, Copropriété = 958€

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Carrer Club Nautic, 10-2, Club Nautic, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	59 m ²
Sup. Utile:	51 m ²	Cert. habitabilité:	
État:	Bon état	Chambres:	2
Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette	Garage:	Oui
Terrasse:	Oui	Chauffage:	Oui



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 34/5142

Terrain:	70 m ²	Ascenseur:	Oui
----------	-------------------	------------	-----