



Impressionnante maison/Masia típica catalana de village de 325 m², avec sa piscine privée, et son terrain de 526 m², au centre de Palau Saverdera

395.000 €

Impressionnante maison de village avec piscine privée, magnifique vue, située dans le charmant et calme village de Palau Saverdera, elle est située sur un terrain de 526 m², en plein centre, à moins de 5 km des plages de Roses.

La maison dispose d'un séjour très lumineux et spacieux, équipé d'une grande cheminée et de magnifiques poutres apparentes, qui ajoutent une touche de caractère à cette maison. C'est un endroit parfait pour se détendre ou profiter de réunions de famille.

La maison dispose de cinq chambres et d'un bureau, idéal pour travailler à la maison ou pour se concentrer.

Pour plus de confort, le bien dispose de deux salles de bain complètes et de deux cabinets de toilettes indépendants.

La cuisine est entièrement équipée, elle donne sur une terrasse couverte, idéale pour en profiter tout au long de l'année.

En plus de la terrasse couverte, la maison dispose d'une grande terrasse ouverte très ensoleillée, pour que vous puissiez profiter du climat méditerranéen et de bons moments de plaisir.

La propriété comprend un garage pour deux voitures et une place de parking supplémentaire devant la maison, ainsi que quatre débarras de différentes tailles, offrant un grand espace de stockage.

La piscine privée sans vis-à-vis et entouré d'un beau jardin est entièrement clôturée.

Les autres atouts de cette propriété sont qu'elle comprend un puit d'eau potable, un chauffage au

gasoil, la climatisation, ce qui fait d'elle une excellente option pour en faire votre résidence principale ou un investissement.

En résumé, cette maison de village offre une combinaison parfaite de charme, d'authenticité, de confort moderne et d'opportunités d'investissement, située dans le cadre magnifique de Palau Saverdera, un village réputé pour sa qualité de vie et ses traditions.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Alt Empordà	Surface :	403 m ²
Chambres:	5	Salles de bains:	2 salles de bains , 2 toilettes
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Terrasse:	75 m ²	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	526		