



Bucolique maison ancienne rénovée située dans un quartier très calme.

**205.000 €**

Belle maison ancienne entièrement rénovée située dans la localité de Garriguella, située dans la zone basse de Garriguella, entourée de vignobles et de caves à vin, très calme tout au long de l'année, voisins autochtones de la zone. Finca distribuée en trois étages, chacun de 45m<sup>2</sup>. Dans l'entrée de la maison se trouve la zone de stockage et/ou d'entrepôt, au premier étage se trouve la zone de jour de la propriété, avec la cuisine ouverte sur la salle à manger avec ximenea et un petit balcon, au premier étage se trouve la zone de nuit distribuée en 2 chambres simples et une double avec des armoires encastrées sauf l'une d'entre elles qui peut être utilisée comme bureau si elle est souhaitée, et une salle de bain complète, au troisième et dernier étage se trouve un grand dressing avec une salle de bain complète avec une grande terrasse à l'extérieur, la propriété a des fermetures de double cristal.

Transaction: Vente  
Situation: Alt Empordà  
Chambres: 3  
Terrasse: 10 m<sup>2</sup>

Type: Villa  
Surface : 166 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains

