



Bel et spacieux appartement entièrement rénové avec vue sur le canal et garage **415.000 €**

Cet appartement spacieux à Roses-Santa Margarita est un joyau lumineux qui a été entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité. Avec trois chambres confortables, deux salles de bains impeccables, un WC, une buanderie, une cuisine américaine moderne et un grand salon-salle à manger, cet endroit est un coin idéal pour profiter de la Costa Brava.

Une caractéristique remarquable est la terrasse impressionnante qui offre des vues panoramiques sur le canal, créant une atmosphère relaxante et parfaite pour en profiter. Il y a une partie de la terrasse fermée avec de l'aluminium, c'est un espace agréable et lumineux. Le confort est une priorité ici, avec la climatisation et le chauffage par pompe à chaleur, assurant un climat parfait toute l'année.

L'emplacement est tout aussi impressionnant, à seulement 700 mètres de la plage et près des magasins et des commerces.

Cet appartement est une opportunité unique de vivre une vie côtière confortable et élégante à Roses-Santa Margarita.

En outre, un amarrage de 3,5 mètres par 7,5 mètres peut être acquis dans le même bâtiment.



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 2/4898

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	116 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Garage:	Oui	Terrasse:	32 m ²
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui		