



SUPERBE MAISON RÉNOVÉE AVEC 4 CHAMBRES ET PISCINE À EMPURIABRAVA

634.000 €

Cette ravissante villa, entièrement rénovée en 2018, offre une occasion d'achat rare dans l'un des quartiers les plus prisés d'Empuriabrava, proche de toutes les commodités.

Au rez-de-chaussée, on découvre une cuisine moderne entièrement équipée, un spacieux salon donnant sur la piscine avec un accès direct à la terrasse, une salle de bain complète avec une douche à l'italienne, une chambre avec des placards et un accès à la terrasse, ainsi qu'un petit espace de rangement.

À l'étage, la maison comprend deux chambres doubles, chacune avec sa propre terrasse privée - une de 25m² et une autre de 6m². Pour compléter cet étage, une salle de bain complète avec une douche à l'italienne.

En outre, la maison offre un espace indépendant avec une entrée séparée, comprenant une chambre (actuellement utilisée comme bureau) et une salle de bain complète avec une douche à l'italienne. Cet espace peut également être aménagé en garage.

L'extérieur comporte une spacieuse piscine de 8m x 4m au chlore, ainsi qu'une vaste terrasse accessible directement depuis le salon et pouvant être entièrement fermée grâce à des stores électriques.

Un grand trastero, abritant le compteur et le cumulus, offre un espace de stockage supplémentaire.

Cette maison est équipée de commodités, telles que la climatisation dans toute la maison, une cheminée ainsi que d'un système d'alarme, assurant un confort tout au long de l'année.

Ne perdez pas l'occasion de visiter ce produit d'exception, contactez-nous dès à présent pour convenir d'une visite !



RÊVE IMMO

EXPERT IMMOBILIER

réf. 19/4867

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Type de construction:	Nouveau	Situation:	Alt Empordà
Surface :	195 m ²	Chambres:	4
Salles de bains:	3 salles de bains	Parking:	Oui
Garage:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	415	Meublé:	Oui