



Spectaculaire duplex de 84 mètres carrés situé au Mas Oliva. **230.000 €**

Ce charmant duplex de 84 m<sup>2</sup> est une occasion unique de profiter d'un mode de vie confortable et polyvalent dans un emplacement de choix à Mas Oliva. Voici les points forts de cette propriété :

Premier étage :

**Chambre double :** Au premier étage, vous trouverez une chambre double confortable et lumineuse, idéale pour le confort et l'intimité.

**Cuisine ouverte :** La cuisine ouverte est moderne et fonctionnelle, avec un design ouvert qui facilite la préparation des repas et permet l'interaction avec la famille et les amis tout en cuisinant.

**Salle à manger :** la salle à manger spacieuse est parfaite pour les réceptions et la vie de famille. Elle offre plus d'espace qu'il n'en faut pour créer des moments inoubliables avec vos proches.

**Buanderie :** la buanderie est un élément très pratique qui simplifie les tâches ménagères.

**1 salle de bain complète avec baignoire :** la salle de bain complète avec baignoire ajoute confort et polyvalence au rez-de-chaussée.

De plus, sous l'escalier, vous trouverez des placards sur mesure qui offrent un espace de

rangement supplémentaire.

Deuxième étage :

Grande chambre double avec terrasse : Le premier étage abrite une chambre double spacieuse et lumineuse qui s'ouvre sur une belle terrasse de 18 mètres carrés. De là, vous pouvez profiter d'une vue panoramique à couper le souffle sur les montagnes et la mer, créant ainsi un endroit idéal pour se détendre et profiter de la vue.

1 salle de bain complète avec bac à douche : : la deuxième salle de bains de l'étage est équipée d'une douche à l'italienne moderne.

Services supplémentaires :

Piscine commune : Le bâtiment dispose d'une piscine commune où vous pouvez vous baigner et vous détendre les jours ensoleillés.

Egalement avec la possibilité d'acheter 2 parkings + caves pour 30.000€ chacun.

Ce duplex à Mas Oliva combine le confort avec des vues spectaculaires et est conçu pour vous offrir une atmosphère accueillante et familiale. Si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou planifier une visite pour découvrir cette propriété en personne, n'hésitez pas à me contacter. Je suis là pour vous aider à chaque étape du processus d'achat de cette propriété unique - ne laissez pas passer cette opportunité !

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	84 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	2 salles de bains
Piscine:	Oui	Ascenseur:	Oui