



Magnifique appartement avec piscine commune à Roses.

**340.000 €**

Nous vous présentons ce charmant appartement situé dans la magnifique ville côtière de Roses. Avec un emplacement de choix à moins de 1 500 mètres de la plage, cet appartement lumineux et spacieux de 4 chambres offre une opportunité exceptionnelle de profiter pleinement de la vie méditerranéenne.

En entrant dans la propriété, vous serez accueilli par un sentiment d'espace et de confort. L'appartement comprend quatre chambres bien réparties, offrant amplement d'espace pour accueillir toute la famille ou des invités. La chambre principale est équipée de systèmes de chauffage et de climatisation modernes, assurant un confort optimal tout au long de l'année. De plus, la salle à manger est également dotée d'un système de climatisation pour maintenir une température agréable les jours plus chauds.

Les deux salles de bains complètes ajoutent de la praticité et de l'intimité à la propriété. La cuisine fonctionnelle, équipée d'appareils de haute qualité, vous permet de préparer de délicieux repas à savourer sur la terrasse privée. Depuis cette terrasse, vous pourrez vous délecter de vues panoramiques tout en profitant du soleil ou en partageant des moments spéciaux avec vos amis et votre famille.

Un des points forts de cette propriété est la piscine commune, où vous pourrez vous détendre et vous rafraîchir les jours ensoleillés. De plus, la place de parking offre confort et sécurité pour votre

véhicule. La buanderie intégrée est idéale pour maintenir tout en ordre sans effort.

L'emplacement de cet appartement est vraiment exceptionnel. À moins de 1 500 mètres de la plage, vous pourrez profiter de l'ambiance détendue et animée de Roses en quelques minutes. Que vous souhaitiez vous promener le long du littoral, pratiquer des sports nautiques ou savourer une délicieuse cuisine locale, tout est à portée de main.

En résumé, cet appartement à Roses offre une opportunité unique de vivre dans un environnement côtier idyllique avec toutes les commodités dont vous avez besoin. Ne manquez pas l'occasion de faire de cet endroit votre nouveau chez-vous méditerranéen. Contactez-nous pour plus de détails et pour organiser une visite !

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	123 m <sup>2</sup>
Chambres:	4	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	115	Ascenseur:	Oui